

Samejeaftale

Mellem

Gudenå Distrikt, KFUM-Spejderne i Danmark

og

Marselis Distrikt, KFUM-Spejderne i Danmark

er indgået følgende aftale omkring

Moselund Spejdercenter

Århusvej 8

8382 Hinnerup

matr.nr. 2x m.fl. Haldum by og sogn

- § 1 Moselund Spejdercenter ejes af de pågældende distrikter med 50/50
- § 2 Grundlaget for den daglige drift, herunder valg af bestyrelse m.m. sker i henhold til de foreliggende vedtægter. Ændringer i vedtægterne kan kun gennemføres, såfremt de godkendes på de respektive distrikters distriktsrådsmøder og efterfølgende godkendes på distriktsmøder.
Nugældende vedtægter er vedhæftet som bilag 1. Vedtægterne er en del af aftalegrundlaget. I tvivlstilfælde går samarbejdsaftelen forud for vedtægterne.
- § 3 Opsigelse af ejerskab kan ske med 1 års varsel til den 1. januar. Opsigelsen, der skal være godkendt af det pågældende distrikts distriktsråd skal fremsendes til distriktschefen for det tilbageværende distrikt.
- § 4 Ved opsigelse af ejerskabet foretages der i overensstemmelse med reglerne i § 5 en fastlåsning af til den på udtrædelses tidspunktet værende formue, der kan henføres til det udtrædende distrikt.
- § 5 Ved opsigelse af ejerskabet foretages en vurdering af ejendommens værdi på udtrædelsestidspunktet. Værdifastsættelsen foretages af 2 statsautoriserede ejendomsmæglere. Hvert distrikt udpejer 1 mægler. Værdifastsættelsen er endgyldigt. Ved manglende enighed mellem mæglerne om vurderingen, fastsættes værdien til middelværdien af de to vurderinger.
På grundlag heraf beregnes formuen i Moselund Spejdercenter. Den til det udtrædende distrikts beregnede andel af formueværdien (50%) henstår i Moselund Spejdercenter. Denne formueværdi nedskrives over en 15-årig periode startende fra tidspunktet for udtrædelsestidspunktet. Den nedskrevne del af formueværdien kommer kun til udbetaling ved senere afhændelse. Udbetaling af formueværdien kan dog aldrig overstige provenuet ved salg af Moselund Spejdercenter.
- § 6 Den eksisterende aftale gældende for fordeling mellem de tidligere divisioner i

forbindelse med overdragelse af ejerskabet fra det Østjyske Distrikt til Gudenå og Marselis Distrikter skal respekteres. Aftalen vedhæftes som bilag 2

- §7 Hvert Distriktsråd udpeger et medlem til bestyrelsen for Moselund Spejdercenter. Det er en betingelse, at vedkommende er medlem af KFUM-Spejderne i Danmark. Vedkommende behøver nødvendigvis ikke at være hjemmehørende i det distrikt, hvor valget har fundet sted.
- §8 Eventuelle overskud skal bruges til at styrke egenkapitalen i Moselund Spejdercenter. Eventuelle underskud skal finansieres via centrets egenkapital. Såfremt det kan blive nødvendigt må det enkelte distrikt ikke uden gensidig aftale foretage udlån af midler til centret. I givet fald skal vilkårene herfor være aftalt ind i indskud foretages.
- §9 Eventuelle uoverensstemmelser mellem de 2 distrikter skal så vidt muligt søges løst gennem forhandling. Hvis ikke dette er muligt vælges en opmand, der træffer afgørelse. Opmanden udpeges af forretningsudvalget for KFUM-Spejderne i Danmark. Opmandens afgørelse er indiskutabel.
- §10 De 2 distrikter forpligtiger sig på at understøtte den til enhver tid siddende bestyrelsen gennem opfordring til frivillige om at tage del i arbejdet på centret.
- §11 Hvis der i en længere periode ikke er nok frivillige til driften af centret eller der ikke er efterspørgsel på centrets aktiviteter forpligtiger de 2 distrikter hinanden på, at centret hurtigst muligt skal afhændes. Dette kan dog kun ske, hvis mulighederne for hvervning af frivillige eller efterspørgsel på centret er udtømte.